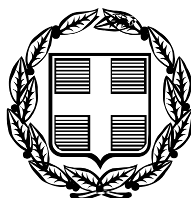


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 406**

12 Μαΐου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ9/Δ/Φ8/1230/264 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση αγροτικών ακινήτων για τις ανάγκες εκμετάλλευσης του Λιγνιτωρυχείου Αχλάδας Ν. Φλώρινας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Μεταλλευτικού Κωδικός ν.δ. 210/1973 (ΦΕΚ. 277/Α/5.10.1973) όπως ισχύει, και ειδικότερα τα άρθρα 128 έως 139.

2. Το π.δ. 381/1989 «Οργανισμός του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας, και Τεχνολογίας» (ΦΕΚ 168/Α/1989) όπως ισχύει.

3. Το π.δ. 27/1996 (ΦΕΚ 19/Α) «Συγχώνευση των Υπουργείων Τουρισμού, Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου στο Υπουργείο Ανάπτυξης όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 122/2004 (ΦΕΚ 85).

4. Την υπ' αριθμ. Δ15/Α/Φ19/8742/19.5.2004 (ΦΕΚ 810/Β/1.6.2004) απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης με θέμα «Μεταβίβαση στον Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου Ανάπτυξης του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υφυπουργού».

5. Την υπ' αριθμ. ΕΜΒΕ 2092/1.8.2005 αίτηση της «Λιγνιτωρυχεία Αχλάδας Α.Ε.» προς την Επιθεώρηση Μεταλλείων Βορείου Ελλάδος για αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικών αγροτικών ακινήτων για τις ανάγκες εκμετάλλευσης του δημοσίου λιγνιτωρυχείου Αχλάδας Ν. Φλωρίνης.

6. Το υπ' αριθμ. 2505/24.10.2005 έγγραφο της Επιθεώρησης Βορείου Ελλάδος προς το Δήμο Μελίτης και το υπ' αριθ. 8373/28.11.2005 απαντητικό έγγραφο αυτού.

7. Το υπ' αριθμ. 3062/30.11.2005 έγγραφο της Επιθεώρησης Μεταλλείων Βορείου Ελλάδος συνοδευόμενο από τοπογραφικό διάγραμμα, κτηματολογικό πίνακα μελέτη σκοπιμότητας και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της αιτούμενης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες της αιτούσας «Λιγνιτωρυχεία Αχλάδας Α.Ε.» εκμεταλλεύτριας του Δημοσίου Λιγνιτωρυχείου Αχλάδας Ν. Φλωρίνης Ιδιωτικών αγροτικών ακινήτων συνολικού εμβαδού 92,167 στρεμμάτων κειμένων στο Δ.Δ. Αχλάδας Δήμου Μελίτης του Ν. Φλωρίνης για τις ανάγκες εκμετάλλευσης του ανωτέρω λιγνιτωρυχείου.

2. Οι προς απαλλοτρίωση εκτάσεις, οι ιδιοκτήτες αυτών, τα εμβαδά και οι συντεταγμένες τους απεικονίζονται και περιγράφονται στον κτηματολογικό πίνακα και στο κτηματολογικό διάγραμμα που συντάχθηκαν από τον Δημ. Χόλμπα εργοδηγό - τοπογράφο και του Σωτ. Ιακωβίδη πολιτικό μηχανικό και θεωρήθηκαν την 30.11.2005 από τον Δημήτριο Ιωάννου τοπογράφο μηχανικό της Επιθεώρησης Μεταλλείων Βορείου Ελλάδος.

3. Κατά της παρούσης αποφάσεως δύναται να ασκηθεί αίτηση ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας εντός τριάντα (30) ημερών από της δημοσιεύσεως της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με το άρθρο 137 του Μεταλλευτικού Κώδικα (ν.δ. 210/1973).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Απριλίου 2006

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
Ν. ΣΤΕΦΑΝΟΥ

Αριθ. 2435 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 80,995 τ.μ. στρεμμάτων, στη θέση «17° χλμ. Εθνικής οδού Κατερίνης-Ελασσόνας» περιφέρειας συν/του δάσους Καρυών Δημοτικού Διαμερίσματος Μηλιάς, Δήμου Πέτρας - Νομού Πιερίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις για διοικητική αποκέντρωση του ν. 3200/1955 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.

2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κλπ» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 2.

4. Τις δ/ξεις του άρθρου 12 παρ. 2 του ν. 2040/1992 που αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003.

5. Τις δ/ξεις του ν. 2240/1994 «συμπλήρωση δ/ξεων για τη Νομική Αυτοδιοίκηση αρ. 6 παρ. 7.

6. Του ν. 2399 (ΦΕΚ 90/Α/27.5.1996) «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις».

7. Τις δ/ξεις του Υπουργείου Γεωργίας υπ’ αριθμ.:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1990.

8. Την υπ’ αριθμ. 5631/11.8.2000 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

9. Την ΔΥ/5.4.2006 πρόταση της Δασονόμου Μ. Καραθάνα «περί κηρύξεως Αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους της έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Καρακούση Θεόδωρο, την συν/τη έκταση δάσους εμβαδού 80,995 στρέμματα που ανήκει κατά κυριότητα κατά 4/5 στον ΑΔΣ Καρυών και το 1/5 στο Ελληνικό Δημόσιο, που βρίσκεται στη θέση «17° χλμ. εθνικής οδού Κατερίνης - Ελασσόνας» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος (οικισμού Καρυών) Μηλιάς-Δήμου Πέτρας Ν. Πιερίας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ρέμα Μαυρονέρι.

Δυτικά: Με Εθνικό δρόμο Κατερίνης - Ελασσόνας.

Βόρεια: Με εθνικό δρόμο Κατερίνης - Ελασσόνας.

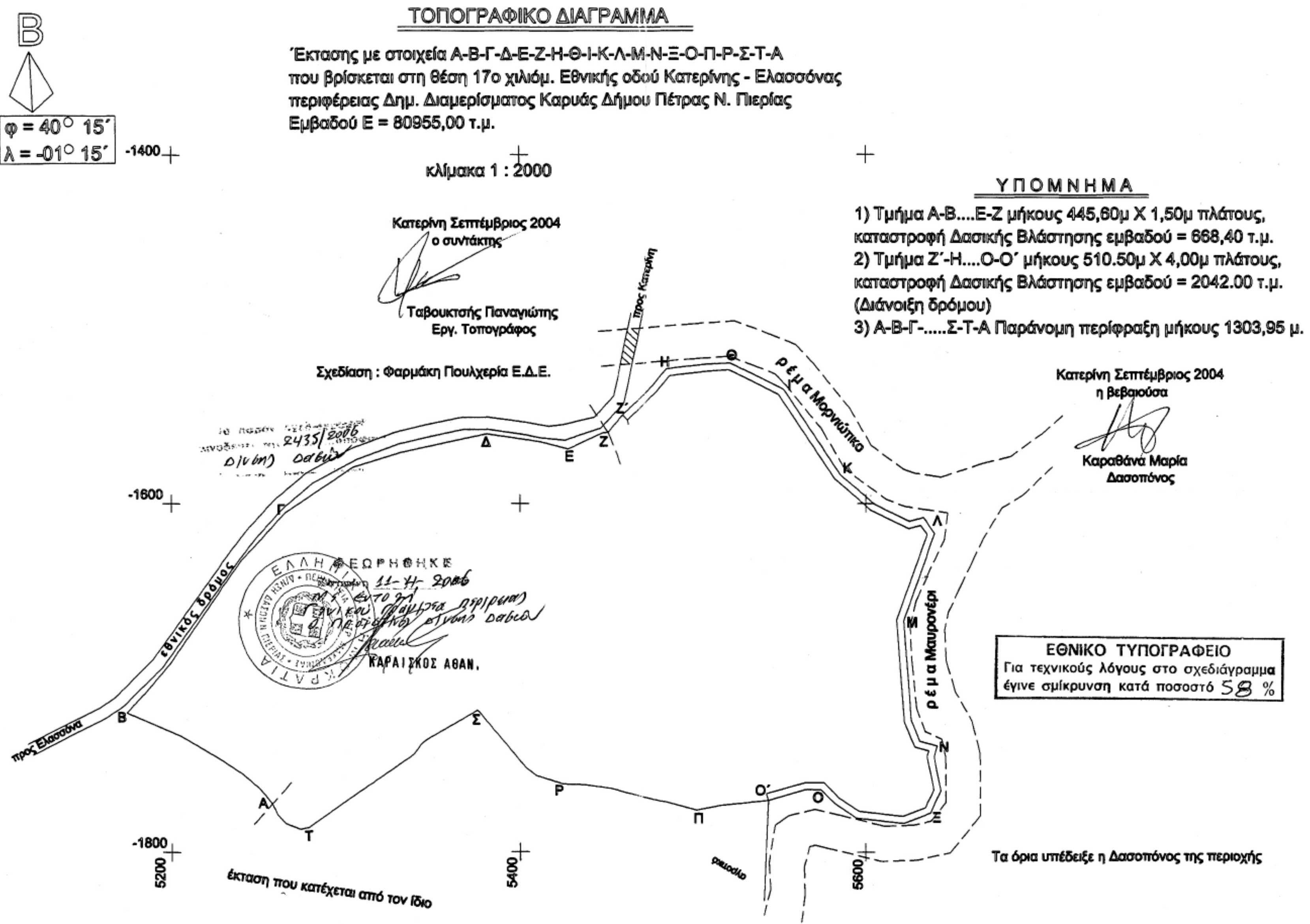
Νότια: Με έκταση που κατέχεται από τον ίδιο.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 11 Απριλίου 2006

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Δασών
ΑΘ. ΚΑΡΑΙΣΚΟΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Έκτασης με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Α
που βρίσκεται στη θέση 17ο χιλιόμ. Εθνικής οδού Κατερίνης - Ελασσόνας
περιφέρειας Δημ. Διαμερίσματος Καρυάς Δήμου Πέτρας Ν. Πιερίας
Εμβαδού Ε = 80955,00 τ.μ.
κλίμακα 1 : 2000
Β
φ = 40° 15΄
λ = -01° 15΄
-1400
-1600
-1800
5200
5400
5600
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1) Τμήμα Α-Β....Ε-Ζ μήκους 445,60μ Χ 1,50μ πλάτους, καταστροφή Δασικής Βλάστησης εμβαδού = 668,40 τ.μ.
2) Τμήμα Ζ΄-Η....Ο-Ο΄ μήκους 510.50μ Χ 4,00μ πλάτους, καταστροφή Δασικής Βλάστησης εμβαδού = 2042.00 τ.μ.
(Διάνοιξη δρόμου)
3) Α-Β-Γ-.....Σ-Τ-Α Παράνομη περίφραξη μήκους 1303,95 μ.
Κατερίνη Σεπτέμβριος 2004
ο συντάκτης
Ταβουκτσής Παναγιώτης
Εργ. Τοπογράφος
Σχεδίαση : Φαρμάκη Πουλχερία Ε.Δ.Ε.
Κατερίνη Σεπτέμβριος 2004
η βεβαιούσα
Καραθάνα Μαρία
Δασοπόνος
προς Κατερίνη
ρέμα Μορνιώτικο
ρέμα Μαυρονέρι
εθνικός δρόμος
προς Ελασσόνα
ρυακάκι
έκταση που κατέχεται από τον ίδιο
Τα όρια υπέδειξε η Δασοπόνος της περιοχής
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
11-11-2006
ΚΑΡΑΙΣΚΟΣ ΑΘΑΝ.
2435/2006
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 58 %

Αριθ. οικ. 3689 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Θεοδώρων (Ν. Κορινθίας)».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν.δ/γματος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2) Τις διατάξεις του ν. 3044/27.8.2002 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 197/Α)» και ειδικότερα το άρθρο 10.

3) Την υπ' αριθμ. 24/2006 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίων Θεοδώρων (Ν. Κορινθίας).

4) Την υπ' αριθμ. 2/11.4.2006 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίων Θεοδώρων (Ν. Κορινθίας) στο υπ' αριθμ. 68 οικοδομικό τετράγωνο δια του αποχαρακτηρισμού αυτού από χώρο Γυμναστηρίου και χαρακτηρισμού αυτού σε χώρο εκπαίδευσης, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 1000, που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Χωροταξίας Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος με την υπ' αριθμ. 3689/2006 πράξη της και που συνοπτικό αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Τα κτίρια της εκπαίδευσης θα ανεγερθούν σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους δόμησης της περιοχής.

Άρθρο 3

Από τις διατάξεις της παρούσης απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αγίων Θεοδώρων (έγγραφο 658/2006 του ως άνω Δήμου).

Άρθρο 4

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 19 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αριθ. 2365 (4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 1407 για την κατάργηση πρασιάς στις βόρειες συνοικίες «Καραγάτς» του Δήμου Βόλου Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α΄) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α΄) «περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (ν. 1577/1985) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α΄).

3. Την υπ' αριθμ. 9935/5.11.2004 απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 1105 Δ΄/29.11.2004) με την οποία αναγνωρίσθηκε τμήμα της οδού στο Ο.Τ. 1407 και επιβλήθηκε πρασιά σε οικόπεδο στο βάθος της οδού Αμφανών στις βόρειες συνοικίες «Καραγάτς».

4. Την υπ' αριθμ. 481/2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση κατάργησης της πρασιάς.

5. Το γεγονός ότι, κατά της ανωτέρω απόφασης δεν ασκήθηκαν ενστάσεις μέσα στη νόμιμη προθεσμία, όπως βεβαιώνεται από το Δήμο Βόλου.

6. Την υπ' αριθμ. 514/13.3.2006 εισήγηση της Δ/νσης ΧΩ.Π.Ε. Ν.Α. Μαγνησίας προς το ΣΧΟΠ Νομού Μαγνησίας.

7. Το από 23.3.2006 Πρακτικό του ΣΧΟΠ Νομού Μαγνησίας το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για την έγκριση της τροποποίησης.

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ

Στην περιοχή αυτή, η δομημένη κατάσταση είναι διαμορφωμένη με μικρά οικόπεδα και προκειμένου να δοθεί η δυνατότητα οικοδόμησης του μικρού οικοπέδου στο βάθος της οδού Αμφανών στο Ο.Τ. 1407 στη συνοικία «Καραγάτς» Δήμου Βόλου, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Δήμου Βόλου και συγκεκριμένα την κατάργηση της πρασιάς σε μικρό οικόπεδο στο βάθος της οδού Αμφανών στο Ο.Τ. 1407 στις βόρειες συνοικίες «Καραγάτς» του Δήμου Βόλου, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500, που συνοδεύει την υπ' αριθμ. 481/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του δημοσίου.

Η απόφαση ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Διεύθυνσης ΧΩ.Π.Ε. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

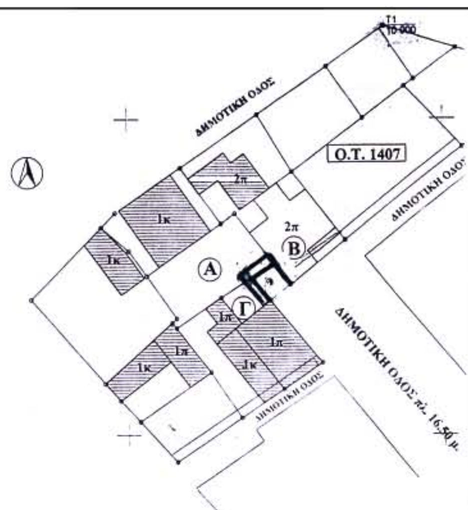
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 19 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
Ο.Τ. 1407
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ πλ. 4.0 μ.
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ πλ. 16.50 μ.
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
T1
T2
0.000
2π
1κ
1π
A
B
Γ
596075
596050
596000
595950
595900
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
A ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΑΜΟΥΛΗΣ
B ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΕΛΕΝΗ ΑΜΦΑΝΩΝ
Γ ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΜΦΑΝΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.
ΙΣΧΥΟΥΣΑ Ο.Γ.
ΙΣΧΥΟΥΣΑ Ρ.Γ.
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 42 %



ΦΕΚ εγκ. πρασιάς 1105/Δ'/24.11.2004

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΒΟΛΟΥ Ν.ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 1407

ΘΕΩΡΗΣΗ Βόλος 19/4/06
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΠΕΧΩΠΕ

Αναστασία Νουκίδου
Αρχ/των Μηχ/κός με Α βαθμό

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βόλου και συγκεκριμένα την κατάργηση της πρασιάς σε μικρό οικόπεδο στο βάθος της οδού Αμφανών στο Ο.Τ. 1407 στις βόρειες συνοικίες «Καραγάτς» του Δήμου Βόλου.

Εγκρίνεται ως παράρτημα της 2365/2006 απόφασης

ΒΟΛΟΣ 19/4/06

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΡΙΝΤΖΟΣ

ΦΕΚ αρ. τεύχος Δ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr